



Luiz Carlos Ramos Torres
Eng. Civil e Seg. Trabalho
CREA- RN 020197526-2



PREFEITURA MUNICIPAL DE DELMIRO GOUVEIA - AL

Obra:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO BÁSICA NOÊMIA BANDEIRA, DELMIRO GOUVEIA - AL			Bancos			B.D.I.	Encargos Sociais	
				SINAPI - 08/2025 - Alagoas SBC - 09/2025 - Alagoas ORSE - 07/2025 - Sergipe SEINFRA - 028 - Ceará			26,4%	Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.	
Orçamento Sintético									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA				208.952,85	165.310,80	5,96 %
1.1	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1.760,00	26,06	32,94	45.865,60	1,65 %
1.2	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	600,00	122,97	155,43	73.782,00	2,66 %
1.3	100289	SINAPI	VIGIA DIURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	880,00	19,87	25,12	17.485,60	0,63 %
1.4	00041776	SINAPI	VIGIA NOTURNO, HORA EFETIVAMENTE TRABALHADA DE 22 H AS 5 H (COM ADICIONAL NOTURNO)	H	1.760,00	16,01	20,24	28.177,60	1,02 %
2			SERVIÇOS PRELIMINARES				13.551,52	10.721,14	0,39 %
2.1	51	ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m²	6,00	377,81	477,55	2.266,86	0,08 %
2.2	2454	ORSE	Andaime tubular metálico simples - peça x dia	PxD	8.640,00	0,66	0,83	5.702,40	0,21 %
2.3	4177	ORSE	Locação de construção de edificação acima de 1000 m2, inclusive execução de gabarito de madeira	m²	472,02	5,83	7,37	2.751,88	0,10 %
3			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				45.359,19	35.885,43	1,29 %
3.1	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	675,94	1,71	2,16	1.155,86	0,04 %
3.2	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1.091,50	3,24	4,10	3.536,46	0,13 %
3.3	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1.091,50	6,99	8,84	7.629,59	0,28 %
3.4	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	17,15	51,93	65,64	890,42	0,03 %
3.5	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	138,41	93,67	118,40	12.964,96	0,47 %
3.6	97634	SINAPI	Demolição de revestimento cerâmico, de forma mecanizada com martelo, sem reaproveitamento. af_09/2023	m²	935,02	6,51	8,23	6.086,98	0,22 %
3.7	26	ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	m³	196,27	18,45	23,32	3.621,18	0,13 %
4			FUNDAÇÕES/BALDRAMES				69.227,24	54.768,39	1,98 %



Luiz Carlos Ramos Torres
Eng. Civil e Seg. Trabalho
CREA- RN 020197526-2

4.1			FUNDAÇÕES (SAPATA E ARANQUE)				28.608,55	22.633,35	0,82 %
4.1.1	7084	ORSE	Escavação de vala a frio, em material de 3ª categoria, com perfuratriz manuale compressor	m³	30,17	317,66	401,52	9.583,80	0,35 %
4.1.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	8,54	78,00	98,59	665,96	0,02 %
4.1.3	96556	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	8,42	846,24	1.069,65	7.128,73	0,26 %
4.1.4	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	6,66	127,46	161,11	848,88	0,03 %
4.1.5	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	146,60	15,53	19,63	2.276,69	0,08 %
4.1.6	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	12,81	20,47	25,87	262,15	0,01 %
4.1.7	94974	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	m³	2,86	444,08	561,32	1.271,80	0,05 %
4.1.8	72	ORSE	Reaterro manual de valas, com compactação utilizando sêpo, sem controle do grau de compactação	m³	16,09	37,00	46,77	595,33	0,02 %
4.2			BALDRAME				40.618,69	32.135,04	1,16 %
4.2.1	7084	ORSE	Escavação de vala a frio, em material de 3ª categoria, com perfuratriz manuale compressor	m³	7,06	317,66	401,52	2.241,27	0,08 %
4.2.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	7,06	78,00	98,59	550,37	0,02 %
4.2.3	92919	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	425,65	13,77	17,41	5.861,25	0,21 %
4.2.4	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	136,25	17,52	22,15	2.387,11	0,09 %
4.2.5	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	216,17	20,47	25,87	4.425,10	0,16 %
4.2.6	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	35,28	127,46	161,11	4.496,50	0,16 %
4.2.7	94972	SINAPI	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	14,11	510,64	645,45	7.205,69	0,26 %
4.2.8	4953	ORSE	Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 2 demãos de tinta asfálticatipo Neutrol da Vedacit ou similar, exceto argamassa impermeabilização	m²	172,47	27,71	35,03	4.779,12	0,17 %
4.2.9	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	m³	2,04	92,55	116,98	188,64	0,01 %
5			SUPERESTRUTURA				302.567,04	239.372,66	8,64 %
5.1	20-22-PAREDE	Próprio	PAREDES ALVEOLARES PRÉ-MOLDADAS ALVEOLAR DE CONCRETO ARMADO 25MPA, INCLUINDO A CONFECÇÃO DAS PEÇAS E FORNECIMENTO.	m²	531,53	243,79	308,15	129.580,92	4,68 %
5.2	PE009	Próprio	MONTAGEM PAREDES E PAINÉIS ALVEOLARES PRÉ-FABRICADAS DE CONCRETO ARMADO (M²)	m²	531,53	81,36	102,84	43.245,02	1,56 %
5.3	SEMPDCA-0024	Próprio	Serviços de Escoramento de Parede Alveolares de concreto armado(Duas escoras a cada metro linear de Parede)	m	208,39	107,41	135,77	22.383,17	0,81 %



Luiz Carlos Ramos Torres
Eng. Civil e Seg. Trabalho
CREA- RN 020197526-2

5.4	90280	SINAPI	GRAUTE FGK=25 MPA; TRAÇO 1:0,02:1,3:1,6 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ CAL/ AREIA GROSSA/ BRITA 0) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021	m³	0,73	635,10	802,77	463,22	0,02 %
5.5	100953	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	5.868,06	1,11	1,40	6.513,54	0,24 %
5.6	10203	ORSE	Reservatório elevado c/ caixa d'água em fibra de vidro de 5.000 litros apoiado em estrutura pre-moldada concreto, composta de capitel p/apoio da caixa e pilar cilíndrico c/altura útil = 6,00m, incluso frete e montagem no local, exceto inst.hidráulica	un	1,00	9.742,78	12.314,87	9.742,78	0,35 %
5.7	94972	SINAPI	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	9,25	510,64	645,45	4.723,85	0,17 %
5.8	96544	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	80,20	18,98	23,99	1.522,26	0,05 %
5.9	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	411,00	17,52	22,15	7.200,76	0,26 %
5.10	92767	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	151,86	16,61	21,00	2.522,44	0,09 %
5.11	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	44,30	127,46	161,11	5.646,10	0,20 %
5.12	0001-AL-PMDG	Próprio	TRATAMENTO DE JUNTA DILATAÇÃO - EM PILARES DE CONSOLIDAÇÃO	m²	32,40	94,42	119,35	3.059,21	0,11 %
5.13	00036887	SINAPI	TELA DE FIBRA DE VIDRO, ACABAMENTO ANTI-ALCALINO, MALHA 10 X 10 MM	M²	254,77	10,87	13,74	2.769,39	0,10 %
6			PISOS				402.703,45	318.594,50	11,50 %
6.1	97113	SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	m²	1.955,77	2,31	2,92	4.517,84	0,16 %
6.2	11475	ORSE	Espaçador de aço, tipo caranguejo, em aço CA - 50 Ø 6,3mm, para Telas Soldadas	un	9.778,87	1,05	1,33	10.267,81	0,37 %
6.3	11380	ORSE	Fornecimento e instalação de tela aço soldada nervurada CA-60, malha 20x20cm, ferro 3.4mm, painel 2x3m, (0,72kg/m²), Malha Pop Leve Gerdau ou similar	m²	1.955,77	13,05	16,50	25.522,84	0,92 %
6.4	94972	SINAPI	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	136,90	510,64	645,45	69.908,73	2,52 %
6.5	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSIVE MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	m²	1.955,77	97,54	123,29	190.766,15	6,88 %
6.6	11467	ORSE	Pavimento em concreto armado fck=25mpa, despolado, e=12cm, p/ sobrecargas de até 6t/m² c/ tela soldada Q138	m²	63,53	118,39	149,64	7.520,72	0,27 %
6.7	11466	ORSE	Pavimento em concreto armado fck=25mpa, despolado, e=10cm, p/ sobrecargas de até 4t/m² c/ tela soldada Q138	m²	81,26	103,67	131,04	8.423,71	0,30 %
6.8	7324	ORSE	Piso tátil direcional e/ou alerta, de concreto, colorido, p/deficientes visuais, dimensões 25x25cm, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base	m²	10,84	153,79	194,39	1.666,70	0,06 %



Luiz Carlos Ramos Torres
Eng. Civil e Seg. Trabalho
CREA- RN 020197526-2

7			COBERTURA				1.181.901,54	935.048,69	33,74 %
7.1	12509	ORSE	Estrutura Metálica p/ Cobertura c/Vigas-Treliça Pratt e terças em UDC 127, 2 águas, sem lanternin, vãos 10,01 a 20,0m, pintada 1 d óxido ferro + 2 d esmalte epóxi branco, exceto forn. Telhas - Executada	m²	2.017,79	188,78	238,62	380.918,40	13,74 %
7.2	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	2.017,79	198,27	250,61	400.067,22	14,43 %
7.3	9077	ORSE	Cumeeira termoacústica	m	107,09	153,53	194,06	16.441,53	0,59 %
7.4	4449	ORSE	Forro de pvc, em réguas de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforros ou similar, instalado - Rev 06_10/2021	m²	1.234,24	70,00	88,48	86.397,05	3,12 %
7.5	13753	ORSE	Calha em chapa de alumínio, desenvolvimento 80cm, esp. = 0,7mm	m	107,05	246,17	311,16	26.352,50	0,95 %
7.6	290	ORSE	Rufo em chapa de alumínio, esp = 0,6mm, larg = 30,0cm	m	35,48	146,58	185,28	5.200,66	0,19 %
7.7	3410	ORSE	Peitoril de concreto armado com pingadeira largura 13 cm	m	35,48	47,94	60,60	1.700,91	0,06 %
7.8	89576	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS.	M	103,50	26,06	32,94	2.697,21	0,10 %
7.9	89739	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	46,00	23,69	29,94	1.089,74	0,04 %
7.10	89805	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	23,00	20,81	26,30	478,63	0,02 %
7.11	89849	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	100,00	55,60	70,28	5.560,00	0,20 %
7.12	8473	ORSE	Tubo pvc rígido c/anel borracha, serie normal, p/esgoto predial, d = 200mm	m	25,00	102,13	129,09	2.553,25	0,09 %
7.13	2794	ORSE	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.40 x 0.40 x 0.60m, inclusive tampa	un	20,00	279,58	353,39	5.591,60	0,20 %
8			ESQUADRIAS E GRADES				197.610,39	156.337,33	5,64 %
8.1	8030	ORSE	Porta em madeira lei (Ipê), lisa, semi-ôca, 90 x 210cm, com visor de vidro 6mm(50x60cm), inclusive batentes e ferragens	un	15,00	1.102,30	1.393,31	16.534,50	0,60 %
8.2	100685	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4,00	1.054,08	1.332,36	4.216,32	0,15 %
8.3	8029	ORSE	Porta em madeira lei (Ipê), lisa, semi-ôca, 80 x 210cm, com visor de vidro 6mm (60x40cm), inclusive batentes e ferragens	un	2,00	1.044,61	1.320,39	2.089,22	0,08 %
8.4	100683	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	1.007,55	1.273,54	2.015,10	0,07 %
8.5	100680	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	5,00	926,56	1.171,17	4.632,80	0,17 %
8.6	8228	ORSE	Peitoril granito cinza polido, esp = 2 cm	m²	94,95	306,17	387,00	29.070,84	1,05 %
8.7	102180	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 8 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021 PS	m²	39,06	507,24	641,15	19.812,79	0,71 %
8.8	4663	ORSE	Conjunto de trinco e contra trinco, sem miolo, ref.AL 335, p/ esquadria de vidro temperado (ou similar)	un	52,00	137,09	173,28	7.128,68	0,26 %



Luiz Carlos Ramos Torres
Eng. Civil e Seg. Trabalho
CREA- RN 020197526-2

8.9	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	12,16	889,54	1.124,38	10.816,81	0,39 %
8.10	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	1,47	722,05	912,67	1.061,41	0,04 %
8.11	1857	ORSE	Porta em aço, em chapa galvanizada nº24, raiada, de enrolar	m²	1,50	213,72	270,14	320,58	0,01 %
8.12	13096	ORSE	Porta em vidro temperado 10mm, incolor, inclusive ferragens de fixação e instalação, exclusive puxador - Rev 01_10/2021	m²	5,04	695,38	878,96	3.504,72	0,13 %
8.13	3163	ORSE	Tampo de balcão em granito cinza andorinha, e=2cm	m²	0,75	558,35	705,75	418,76	0,02 %
8.14	9733	ORSE	Puxador duplo para porta, em alumínio polido, ø = 1", l= 40cm, ref. 3008, da Vesfer ou similar	Un	3,00	253,02	319,82	759,06	0,03 %
8.15	3783	ORSE	Gradil modular, com pintura de acabamento na modulação, 2114 x 1650 mm, Metalgrade ou similar	m²	48,08	1.007,05	1.272,91	48.413,93	1,75 %
8.16	9072	ORSE	Portão em ferro, em gradil metálico, padrão belgo ou equivalente, de correr	m²	5,00	893,77	1.129,73	4.468,85	0,16 %
8.17	11396	ORSE	Cobogo cimento tipo "veneziana", dim: 40 x 40 x 9cm	m²	8,96	119,75	151,36	1.072,96	0,04 %
9			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				249.349,36	197.270,06	7,12 %
9.1	9205	ORSE	Cabo de cobre isolado em EPR flexível unipolar 10mm² - 0,6Kv/1Kv/90°	m	200,00	16,29	20,59	3.258,00	0,12 %
9.2	8070	ORSE	Cabo de cobre isolado em EPR flexível unipolar 25mm² - 0,6Kv/1Kv/90°	m	200,00	34,20	43,23	6.840,00	0,25 %
9.3	7917	ORSE	Cabo de cobre isolado em EPR flexível unipolar 50mm² - 0,6Kv/1Kv/90°	m	200,00	63,37	80,10	12.674,00	0,46 %
9.4	8297	ORSE	Cabo de cobre nú 25 mm2 - fornecimento e assentamento (4,51m/kg)	kg	4,00	127,99	161,78	511,96	0,02 %
9.5	97891	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	9,00	189,94	240,08	1.709,46	0,06 %
9.6	11-2021	Próprio	CAIXA DE ESPERA PARA INSTALAÇÃO DE SPLIT - AR CONDICIONADO COMPLETA INCLUSO DRENO.	UND	30,00	446,34	564,17	13.390,20	0,48 %
9.7	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	5,00	13,47	17,03	67,35	0,00 %
9.8	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	6,00	13,47	17,03	80,82	0,00 %
9.9	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	14,38	18,18	28,76	0,00 %
9.10	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	9,00	15,25	19,28	137,25	0,00 %
9.11	7660	ORSE	Disjuntor monopolar DR 25 A, dispositivo residual diferencial	un	8,00	63,10	79,76	504,80	0,02 %
9.12	93657	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	12,00	16,74	21,16	200,88	0,01 %
9.13	93673	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	300,00	107,65	136,07	32.295,00	1,17 %



Luiz Carlos Ramos Torres
Eng. Civil e Seg. Trabalho
CREA- RN 020197526-2

9.14	8490	ORSE	Disjuntor termomagnético tripolar 100 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), 10KA	un	60,00	536,34	677,93	32.180,40	1,16 %
9.15	9689	ORSE	Disjuntor termomagnético tripolar 175 A com caixa moldada 10 kA	un	1,00	969,73	1.225,74	969,73	0,03 %
9.16	12537	ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha lisa, zincada, 75 x 50 x 3000 mm (ref. mopa ou similar)	un	34,00	100,96	127,61	3.432,64	0,12 %
9.17	6597	ORSE	Eletroduto corrugado flexível em PEAD Ø = 1.1/2", tipo Kanalex ou similar	m	100,00	10,90	13,78	1.090,00	0,04 %
9.18	6596	ORSE	Eletroduto corrugado flexível Ø 2" em PEAD, tipo Kanaduto/SW (Kanaflex ou similar)	m	50,00	7,20	9,10	360,00	0,01 %
9.19	11140	ORSE	Entrada de energia elétrica trifásica demanda entre 57,1 e 75 kw	un	1,00	9.830,35	12.425,56	9.830,35	0,35 %
9.20	96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	5,00	89,31	112,89	446,55	0,02 %
9.21	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	36,00	35,10	44,37	1.263,60	0,05 %
9.22	91955	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	42,51	53,73	425,10	0,02 %
9.23	13285	ORSE	Lâmpada led 50w de potência, luz branca bivolt, marca LLum ou similar	un	58,00	31,65	40,01	1.835,70	0,07 %
9.24	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	34,00	21,44	27,10	728,96	0,03 %
9.25	12103	ORSE	Luminária tubular com lâmpada led de 2 x 9/10 w / bivolt - Rev 01	un	122,00	82,03	103,69	10.007,66	0,36 %
9.26	8324	ORSE	Plafon E-27	un	58,00	9,50	12,01	551,00	0,02 %
9.27	641	ORSE	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado aparente Ø 3/4"	un	137,00	238,82	301,87	32.718,34	1,18 %
9.28	3298	ORSE	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", fio rígido 2,5mm² (fio 12), inclusive placa em pvce aterramento	pt	88,00	226,00	285,66	19.888,00	0,72 %
9.29	13519	ORSE	Ponto de tomada dupla 2p+t, ABNT, 10 A, com eletroduto de pvc rígido embutido, com fio rígido 2,5mm² (fio 12)	pt	7,00	283,98	358,95	1.987,86	0,07 %
9.30	3396	ORSE	Ponto de tomada 3p para chuveiro elétrico até 4000 va, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", inclusive aterramento	pt	7,00	258,90	327,25	1.812,30	0,07 %
9.31	12225	ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 18 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	2,00	551,40	696,97	1.102,80	0,04 %
9.32	12231	ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 48 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	1,00	1.215,74	1.536,70	1.215,74	0,04 %



Luiz Carlos Ramos Torres
Eng. Civil e Seg. Trabalho
CREA- RN 020197526-2

9.33	9747	ORSE	QD - Quadro / Pannel em chapa galvanizada e pintura eletrostática na cor bege, sem disjuntores, com (barramentos, isolador, pafusos, conector, espelho e montagem) - 800x600x120mm	un	1,00	2.668,97	3.373,58	2.668,97	0,10 %
9.34	12807	ORSE	Refletor Slim LED 50W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	un	15,00	48,60	61,43	729,00	0,03 %
9.35	101632	SINAPI	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	UN	9,00	36,32	45,91	326,88	0,01 %
10			INSTALAÇÕES HIDRAULICAS				199.598,89	157.910,51	5,70 %
10.1			ALIMENTAÇÃO				14.088,14	11.145,68	0,40 %
10.1.1	103953	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	6,87	8,68	6,87	0,00 %
10.1.2	89386	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	9,16	11,58	27,48	0,00 %
10.1.3	105179	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, 45 GRAUS, DN 32 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	4,00	9,10	11,50	36,40	0,00 %
10.1.4	105181	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, 45 GRAUS, DN 50 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	2,00	16,79	21,22	33,58	0,00 %
10.1.5	94792	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	9,00	122,80	155,22	1.105,20	0,04 %
10.1.6	94658	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	2,00	4,92	6,22	9,84	0,00 %
10.1.7	1084	ORSE	Bucha de redução longa de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 50 x 32mm	un	3,00	19,46	24,60	58,38	0,00 %
10.1.8	94678	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	9,00	14,21	17,96	127,89	0,00 %
10.1.9	94662	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	4,00	10,35	13,08	41,40	0,00 %
10.1.10	94799	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	118,77	150,13	118,77	0,00 %
10.1.11	1029	ORSE	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 32 mm (1")	m	15,00	18,94	23,94	284,10	0,01 %
10.1.12	1031	ORSE	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 50 mm (1 1/2")	m	8,00	45,34	57,31	362,72	0,01 %



Luiz Carlos Ramos Torres
Eng. Civil e Seg. Trabalho
CREA- RN 020197526-2

10.1.13	94694	SINAPI	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	3,00	22,40	28,31	67,20	0,00 %
10.1.14	1074	ORSE	Bucha de redução curta de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 50 x 40mm	un	1,00	11,40	14,41	11,40	0,00 %
10.1.15	94692	SINAPI	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	4,00	18,29	23,12	73,16	0,00 %
10.1.16	94676	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	4,00	12,47	15,76	49,88	0,00 %
10.1.17	1073	ORSE	Bucha de redução curta de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 40 x 32mm	un	1,00	9,24	11,68	9,24	0,00 %
10.1.18	94690	SINAPI	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	2,00	10,53	13,31	21,06	0,00 %
10.1.19	94794	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	178,42	225,52	178,42	0,01 %
10.1.20	1030	ORSE	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 40 mm (1 1/4")	m	3,00	42,37	53,56	127,11	0,00 %
10.1.21	1103	ORSE	Cruzeta de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 50mm	un	1,00	63,58	80,37	63,58	0,00 %
10.1.22	6801	ORSE	Caixa d'agua de polietileno alta densidade, 5.000 litros, Fortlev ou similar	un	2,00	4.166,00	5.265,82	8.332,00	0,30 %
10.2			ESGOTO SANITÁRIO				72.128,98	57.064,07	2,06 %
10.2.1	4717	ORSE	Caixa de gordura em pvc 300mm	un	3,00	446,28	564,10	1.338,84	0,05 %
10.2.2	86882	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	19,00	20,20	25,53	383,80	0,01 %
10.2.3	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	9,06	11,45	36,24	0,00 %
10.2.4	9944	ORSE	Fossa séptica em alvenaria bloco de cimento e concreto armado, dimensões internas 2,20 x 4,40 x 2,20 m	un	1,00	32.017,33	40.469,91	32.017,33	1,16 %
10.2.5	053985	SBC	FOSSA SEPTC.RETANG.BL CONC.1,6x4,0m H2,0m VOL.10240L ESC+REA	UN	1,00	11.047,67	13.964,25	11.047,67	0,40 %
10.2.6	4280	ORSE	Caixa sifonada em pvc,100x150x50mm, acabamento branco, c/grelha e porta grelha	un	12,00	36,33	45,92	435,96	0,02 %
10.2.7	4883	ORSE	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	un	8,00	662,02	836,79	5.296,16	0,19 %
10.2.8	1679	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	9,00	77,17	97,54	694,53	0,03 %
10.2.9	1678	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha,máquinas de lavar, etc...)	un	24,00	119,54	151,10	2.868,96	0,10 %



Luiz Carlos Ramos Torres
Eng. Civil e Seg. Trabalho
CREA- RN 020197526-2

10.2.10	1683	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	15,00	109,00	137,78	1.635,00	0,06 %
10.2.11	104329	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA REDONDA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	70,18	88,71	140,36	0,01 %
10.2.12	89713	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	12,00	33,22	41,99	398,64	0,01 %
10.2.13	8342	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 75 mm	un	1,00	165,53	209,23	165,53	0,01 %
10.2.14	89708	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	90,77	114,73	90,77	0,00 %
10.2.15	0003-AL-PMDG	Próprio	Ponto de esgoto para ventilação com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (ORSE -1678)	un	4,00	128,57	162,51	514,28	0,02 %
10.3			ÁGUA FRIA				75.873,27	60.026,32	2,17 %
10.3.1	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	15,00	158,68	200,57	2.380,20	0,09 %
10.3.2	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	8,00	95,64	120,89	765,12	0,03 %
10.3.3	94792	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	11,00	122,80	155,22	1.350,80	0,05 %
10.3.4	2040	ORSE	Registro gaveta bruto 1" (ref 1510 hd) Deca ou similar	un	7,00	53,92	68,15	377,44	0,01 %
10.3.5	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	115,56	146,07	924,48	0,03 %
10.3.6	10759	ORSE	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m²	8,88	554,92	701,42	4.927,69	0,18 %
10.3.7	86885	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	11,44	14,46	228,80	0,01 %
10.3.8	191	ORSE	Divisória em granito cinza andorinha polido, e=2cm, inclusive montagem com ferragens - Rev 02	m²	41,90	810,65	1.024,66	33.966,24	1,23 %
10.3.9	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	335,75	424,39	2.014,50	0,07 %
10.3.10	3696	ORSE	Torneira cromada para pia de cozinha, de mesa, com articulador, 1/2", ref. 1167, da Deca ou similar	un	4,00	150,17	189,81	600,68	0,02 %
10.3.11	2260	ORSE	Torneira plastica para jardins 1/2", HERC 1128 ou similar	un	2,00	2,13	2,69	4,26	0,00 %
10.3.12	1353	ORSE	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido roscável Ø 3/4"	un	67,00	186,36	235,56	12.486,12	0,45 %
10.4			LOUÇAS E METAIS				37.508,49	29.674,44	1,07 %



Luiz Carlos Ramos Torres
Eng. Civil e Seg. Trabalho
CREA- RN 020197526-2

10.4.1	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	7,00	495,35	626,12	3.467,45	0,13 %
10.4.2	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	7,00	41,78	52,81	292,46	0,01 %
10.4.3	95471	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	781,62	987,97	2.344,86	0,08 %
10.4.4	100850	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO PARA PCD - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	3,00	97,86	123,70	293,58	0,01 %
10.4.5	8211	ORSE	Ducha higiênica com registro, linha aspen, ref. 1984 C35 da DECA ou similar	un	10,00	410,48	518,85	4.104,80	0,15 %
10.4.6	86902	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	312,52	395,03	1.875,12	0,07 %
10.4.7	13542	ORSE	Lavatório / cuba de sobrepor retangular sem mesa em louça branca, *50 x 40*cm, com sifão, engate e válvula cromados, exclusive torneira	un	7,00	1.542,81	1.950,11	10.799,67	0,39 %
10.4.8	2020	ORSE	Cuba de aço inox 304, dimensões 35 x 40cm, para instalação em bancada, c/ válvula cromada (deca ref 1623), sifão cromado (deca ref c1680), torneira cromada (deca linha c40 ref 1159) e engate de plástico ou similares - Rev 02	un	6,00	680,43	860,06	4.082,58	0,15 %
10.4.9	86919	SINAPI	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA METÁLICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	917,12	1.159,24	917,12	0,03 %
10.4.10	100858	SINAPI	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	748,40	945,98	1.496,80	0,05 %
11			PINTURA				111.722,50	88.388,05	3,19 %
11.1			PINTURA INTERNA				66.800,06	52.848,15	1,91 %
11.1.1	8623	ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida - R1	m²	1.289,58	18,40	23,26	23.728,27	0,86 %
11.1.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	1.289,58	3,60	4,55	4.642,49	0,17 %
11.1.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1.289,58	12,81	16,19	16.519,52	0,60 %
11.1.4	102223	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	99,96	30,07	38,01	3.005,80	0,11 %
11.1.5	100761	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	m²	2,25	47,48	60,01	106,83	0,00 %
11.1.6	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	161,03	13,68	17,29	2.202,82	0,08 %
11.1.7	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	161,03	3,60	4,55	579,69	0,02 %



Luiz Carlos Ramos Torres
Eng. Civil e Seg. Trabalho
CREA- RN 020197526-2

11.1.8	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	161,03	12,81	16,19	2.062,73	0,07 %
11.2			PINTURA EXTERNA				44.922,43	35.539,90	1,28 %
11.2.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	1.181,12	3,60	4,55	4.252,03	0,15 %
11.2.2	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	1.181,12	13,68	17,29	16.157,72	0,58 %
11.2.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1.181,12	12,81	16,19	15.130,15	0,55 %
12			REVESTIMENTOS				263.684,14	208.610,87	7,53 %
12.1	87902	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	1.739,66	12,91	16,32	22.459,01	0,81 %
12.2	10570	ORSE	Regularização de reboco interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 0,5 cm	m²	1.739,66	10,65	13,46	18.527,38	0,67 %
12.3	11369	ORSE	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Eliane, linha galeria branco mesh, pei - 3, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 01	m²	1.254,34	82,47	104,24	103.445,75	3,73 %
12.4	7607	ORSE	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Tecnogres, linha Brilhante, ref. BR10070 ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 04	m²	485,32	97,77	123,58	47.449,35	1,71 %
12.5	3318	ORSE	Reboco especial de parede 2cm com argamassa traço t3 - 1:3 cimento / areia / vedacit	m²	431,39	38,78	49,02	16.729,38	0,60 %
13			INCÊNDIO				75.206,69	59.498,96	2,15 %
13.1	101912	SINAPI	ABRIGO PARA HIDRANTE, 75X45X17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", MANGUEIRA DE INCÊNDIO 15M 2 1/2" E ESGUICHO EM LATÃO 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5,00	2.355,40	2.977,23	11.777,00	0,42 %
13.2	101915	SINAPI	CONJUNTO DE MANGUEIRA PARA COMBATE A INCÊNDIO EM FIBRA DE POLIESTER PURA, COM 1.1/2", REVESTIDA INTERNAMENTE, COMPRIMENTO DE 15M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5,00	436,87	552,20	2.184,35	0,08 %
13.3	890	ORSE	Tubo aço galvanizado c/costura 2 1/2" (65mm), p/condução fluidos, classe leve, e=3,35mm, 6,23kg/m, NBR-5580	m	126,00	120,10	151,81	15.132,60	0,55 %
13.4	957	ORSE	Fornecimento e assentamento de te de ferro galvanizado de 2 1/2"	un	14,00	156,06	197,26	2.184,84	0,08 %
13.5	92378	SINAPI	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	14,00	103,20	130,44	1.444,80	0,05 %



Luiz Carlos Ramos Torres
Eng. Civil e Seg. Trabalho
CREA- RN 020197526-2

13.6	92930	SINAPI	LUVA DE REDUÇÃO, EM FERRO GALVANIZADO, 1 1/2" X 3/4", CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	12,00	54,10	68,38	649,20	0,02 %
13.7	1461	ORSE	Registro gaveta bruto, d = 65 mm (2 1/2") - ref.1502-B, Pn16, Deca ou similar	un	6,00	305,12	385,67	1.830,72	0,07 %
13.8	99624	SINAPI	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	662,10	836,89	662,10	0,02 %
13.9	103009	SINAPI	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	419,28	529,97	838,56	0,03 %
13.10	00000773	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 2 1/2" X 1"	UN	2,00	46,59	58,89	93,18	0,00 %
13.11	3194	ORSE	Fornecimento e assentamento de bucha de redução de ferro galvanizado de 1" x 1/2"	un	2,00	26,89	33,99	53,78	0,00 %
13.12	00004888	SINAPI	PLUG OU BUJÃO DE FERRO GALVANIZADO, DE 1/2"	UN	2,00	4,29	5,42	8,58	0,00 %
13.13	89352	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	38,51	48,68	77,02	0,00 %
13.14	7859	ORSE	Manômetro 0 a 10 Kg/cm ² , d=100mm, conexão 1/2" BSP - fornecimento e instalação	un	1,00	292,79	370,09	292,79	0,01 %
13.15	9670	ORSE	Fornecimento e instalação de pressostato 0 a 10 kgf/cm ²	un	2,00	206,80	261,40	413,60	0,01 %
13.16	94764	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, CPVC, ROSCÁVEL, DN 15 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1,00	37,01	46,78	37,01	0,00 %
13.17	1511	ORSE	Extintor de pó químico ABC, capacidade 6 kg, alcance médio do jato 5m , tempode descarga 12s, NBR9443, 9444, 10721	un	17,00	229,80	290,47	3.906,60	0,14 %
13.18	12885	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 30x30 cm, em pvc , com logotipo "Abrigo de mangueira e hidrante"- Placa E7	un	5,00	21,39	27,04	106,95	0,00 %
13.19	12138	ORSE	Placa de indicativa de "EXTINTOR" em pvc, dim.: 20 x 20 cm	Un	17,00	24,80	31,35	421,60	0,02 %
13.20	12884	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc , com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência- Placa S2	un	12,00	23,83	30,12	285,96	0,01 %
13.21	1452	ORSE	Abrigo em alvenaria (1.20 x 1.00m) para conjunto de moto-bomba, incluindo chapisco, reboco, esquadria de ferro e cobertura com telha canal comum.	un	1,00	2.046,78	2.587,13	2.046,78	0,07 %
13.22	92390	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	28,00	148,94	188,26	4.170,32	0,15 %
13.23	13314	ORSE	Bomba para incêndio jockey 1 1/2" cv	un	1,00	2.999,42	3.791,27	2.999,42	0,11 %
13.24	4081	ORSE	Conjunto moto-bomba centrífuga, trifasica, motor 7.5 cv, Schneider BC-21 ou similar	un	1,00	7.881,20	9.961,84	7.881,20	0,28 %



Luiz Carlos Ramos Torres
Eng. Civil e Seg. Trabalho
CREA- RN 020197526-2

14			DIVERSOS				119.582,96	94.606,77	3,41 %
14.1	1884	ORSE	Vidro temperado 8 mm, liso, transparente, com ferragens - Rev 04_10/2021	m²	55,68	409,50	517,61	22.800,96	0,82 %
14.2	3167	ORSE	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,60 x 0,80 m	un	1,00	2.037,74	2.575,70	2.037,74	0,07 %
14.3	12431	ORSE	Placa indicativa em acrílico e=3mm, com adesivo sobreposto, dim.: 0.30 x 0.12m, fornecimento e instalação	un	35,00	52,45	66,30	1.835,75	0,07 %
14.4	12628	ORSE	Mastro triplo em tubo ferro galvanizado, alt (útil)= 6m (3,80m x 2" + 2,20m x1 1/2"), inclusive base de concreto ciclópico - Rev 01	un	1,00	2.765,77	3.495,93	2.765,77	0,10 %
14.5	PE012	Próprio	ABRIGO/GAS GLP ALV.TIJ.MAC.1,0X1,2X2,0 2F GRD+PORTINHOLA (CÓPIA DE SBC 56810)	UN	1,00	3.814,19	4.821,14	3.814,19	0,14 %
14.6	PE014	Próprio	ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA, REVESTIDA POR PLACAS DE ACM (ALUMÍNIO COMPOSTO) RECORTADO, E=0,3MM, 1,00 NX 1,00M, FIXAÇÃO DA ESTRUTURA METÁLICA SEM AVANÇO NA EST. ESPACIAL EXISTENTE NO LOCAL POR PARAFUSOS. - FORNECIMENTO E MONTAGEM	m²	37,40	635,87	803,74	23.781,54	0,86 %
14.7	12045	ORSE	Letra em aço inox escovado/polido 40 x 40cm - instalado	un	49,00	217,79	275,29	10.671,71	0,39 %
14.8	PE015	Próprio	BRASÃO MUNICIPAL EM ACRÍLICO COLORIDO RECORTADO E EM COM BAIXO RELEVO	UN	1,00	2.574,92	3.254,70	2.574,92	0,09 %
14.9	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	m²	87,61	20,29	25,65	1.777,58	0,06 %
14.10	9721	ORSE	Prateleira em granito cinza andorinha, esp= 2cm	m²	33,60	671,03	848,18	22.546,61	0,81 %
15			INSTALAÇÕES DE GÁS				887,17	701,88	0,03 %
15.1	100792	SINAPI	TUBO, PEX, MULTICAMADA, DN 20, INSTALADO EM IMPLANTAÇÃO DE INSTALAÇÕES DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	M	4,77	24,10	30,46	114,96	0,00 %
15.2	96841	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, ROSCA FÊMEA TERMINAL, METÁLICO, PARA INSTALAÇÕES EM PEX ÁGUA, DN 20 MM X 1/2", CONEXÃO POR ANEL DESLIZANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2023	UN	4,00	27,38	34,61	109,52	0,00 %
15.3	96863	SINAPI	TÊ, ROSCA FÊMEA, METÁLICO, PARA INSTALAÇÕES EM PEX ÁGUA, DN 20 MM X 1/2", CONEXÃO POR ANEL DESLIZANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2023	UN	2,00	38,15	48,22	76,30	0,00 %
15.4	96826	SINAPI	LUVA PARA INSTALAÇÕES EM PEX ÁGUA, DN 20 MM, CONEXÃO POR CRIMPAGEM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2023	UN	4,00	12,95	16,37	51,80	0,00 %
15.5	101917	SINAPI	MANÔMETRO 0 A 200 PSI (0 A 14 KGF/CM²), D = 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	174,65	220,76	349,30	0,01 %
16			INSTALAÇÕES DE DADOS E VÍDEO				38.531,26	30.483,59	1,10 %
16.1	PE010	Próprio	CÂMERA DE MONITORAMENTO COM SENSOR CCD 1/3 COLOR - DIA / NOITE(SBC (059437))	UN	12,00	225,60	285,16	2.707,20	0,10 %
16.2	PE011	Próprio	CÂMERA SPEED DOME INFRAVERMELHO 20M CCD COLOR	UN	2,00	427,81	540,75	855,62	0,03 %



Luiz Carlos Ramos Torres
Eng. Civil e Seg. Trabalho
CREA- RN 020197526-2

16.3	PE013	Próprio	DVR - 16 CANAIS, 480X480 FPS	UN	1,00	863,39	1.091,32	863,39	0,03 %
16.4	11214	ORSE	Tomada para lógica rj45, com caixa pvc, embutida, cat. 6	un	25,00	65,46	82,74	1.636,50	0,06 %
16.5	11234	ORSE	Tomada dupla para lógica RJ45, cat.6, com caixa pvc, embutir, completa	un	12,00	109,70	138,66	1.316,40	0,05 %
16.6	9218	ORSE	Monitor 42" - Ref. 42ld460 LG ou similar	un	2,00	2.723,06	3.441,95	5.446,12	0,20 %
16.7	7138	ORSE	Fornecimento e lançamento de cabo utp 4 pares cat 6	m	1.100,00	12,89	16,29	14.179,00	0,51 %
16.8	8681	ORSE	Fornecimento e instalação de mini rack de parede 19" x 5u x 350mm	un	1,00	450,56	569,51	450,56	0,02 %
16.9	12537	ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha lisa, zincada, 75 x 50 x 3000 mm (ref. mopa ou similar)	un	30,00	100,96	127,61	3.028,80	0,11 %
17			AS BUILT				15.547,24	12.300,03	0,44 %
17.1	13582	ORSE	Levantamento cadastral de áreas de 501 m² a 1.000 m²	m²	2.320,76	5,30	6,70	12.300,03	0,44 %
18			LIMPEZA FINAL DA OBRA				7.245,60	5.732,28	0,21 %
18.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	2.320,76	2,47	3,12	5.732,28	0,21 %

Total sem BDI

2.771.541,94

Total do BDI

731.687,07

Total Geral

3.503.229,01



Código de verificação: **98GP-674C-U3R8-7KS3**

Documento capturado em 20/05/2026 16:11:48 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)

Hash (SHA256): ee56eb216f1192fc52692792af06caff796d06523c6f06502059b2f748fec7e6

Valor Legal: ORIGINAL | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

<https://supre.delmirogouveia.al.gov.br/autenticidade/98GP-674C-U3R8-7KS3>.



Documento assinado eletronicamente por **JOSÉ ROMÁRIO SOARES GOMES** (***.584.404-**),
Secretário(a) de Planejamento, Desenvolvimento Econômico, Indústria e Comércio, em
20/05/2026 16:11:48 (GMT-03:00), conforme fundamento no art. 4º, I, da Lei nº 1.379/2022
de 19 de dezembro de 2022. IP: 177.37.180.60



Para verificar a validade da(s) assinatura(s), acesse o site <https://supre.delmirogouveia.al.gov.br/autenticidade> informando o identificador: **98GP-674C-U3R8-7KS3**.

Documento assinado digitalmente pelo Município de Delmiro Gouveia, conforme medida provisória n.º 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço: <https://validar.iti.gov.br>.